

Številka: 478-46/2019

Datum: 14.1.2020

Občina Jesenice na podlagi 9. in 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), v povezavi z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja

### NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

za prodajo naslednjih nepremičnin:

- nepremičnina z ID znakom: parcela 2172 271/10, v izmeri 36 m<sup>2</sup>; najnižja izhodiščna cena je 900,00 EUR;
- nepremičnina z ID znakom: parcela 2172 271/11, v izmeri 42 m<sup>2</sup>; najnižja izhodiščna cena je 1.050,00 EUR.

Nepremični dejansko v naravi predstavljata ozek pas zemljišča med nepremičninami z ID znakom: parcela 2172 269/6, parcela 2172 269/8 in parcela 2172 271/8, vse v zasebni lasti.

Rok za oddajo izjave o interesu oziroma rok za sprejem ponudb je **20 dni** od objave te namere na spletni strani Občine Jesenice. Izjava se odda na priloženem obrazcu v sprejemni pisarni Občine Jesenice, pisno na naslov: Občina Jesenice, Cesta železarjev 6, 4270 Jesenice ali po elektronski pošti na naslov: [obcina.jesenice@jesenice.si](mailto:obcina.jesenice@jesenice.si). Kot pravočasne se bodo šttele vse izjave, dostavljene na sedež Občine Jesenice do izteka 20 - dnevnega roka od objave predmetne namere, izjave, ki bodo v navedenem roku prispele pisno na naslov ali na elektronski naslov oz. bodo oddane na pošto s priporočeno pošto pošiljko najkasneje zadnji dan poteka roka objave namere. Nepravočasne izjave se v nadaljnjem postopku ne bodo upoštevale.

V primeru izraženega interesa več ponudnikov bodo opravljena pogajanja o ceni in drugih pogojih pravnega posla.

Prodajna pogodba, bo ločeno za posamezno nepremičnino ali skupaj za obe nepremičnini, sklenjena po poteku roka najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Jesenice. Kupnina mora biti plačana v roku 15 dni od izdaje računa, rok za plačilo celotne kupnine je bistvena sestavina pogodbe. Poleg kupnine je kupec zavezan plačati tudi stroške davka na promet nepremičnin, strošek notarske overitve podpisa prodajalca ter stroške vpisa v zemljiško knjigo v njegovo korist.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetu razpolaganja je Matej Smukavec, [matej.smukavec@jesenice.si](mailto:matej.smukavec@jesenice.si), tel. št. (04) 5869 280.

Občina Jesenice si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.

**OBČINA JESENICE**  
**ŽUPAN**  
**Blaž Račič**